

Velkommen til webinar

Fjernvarme til Årslev og Sdr. Nærå

5. maj 2021

Allan Stihøj, Kundecenterchef ved Fjernvarme Fyn



FJERNVARME FYN

Program

- Om Fjernvarme Fyn
- Om projektet
- Tilslutning
- Driftsøkonomi



Om Fjernvarme Fyn

Mission

"Fjernvarme Fyn leverer sikker, billig og miljøvenlig fjernvarme"

Vision

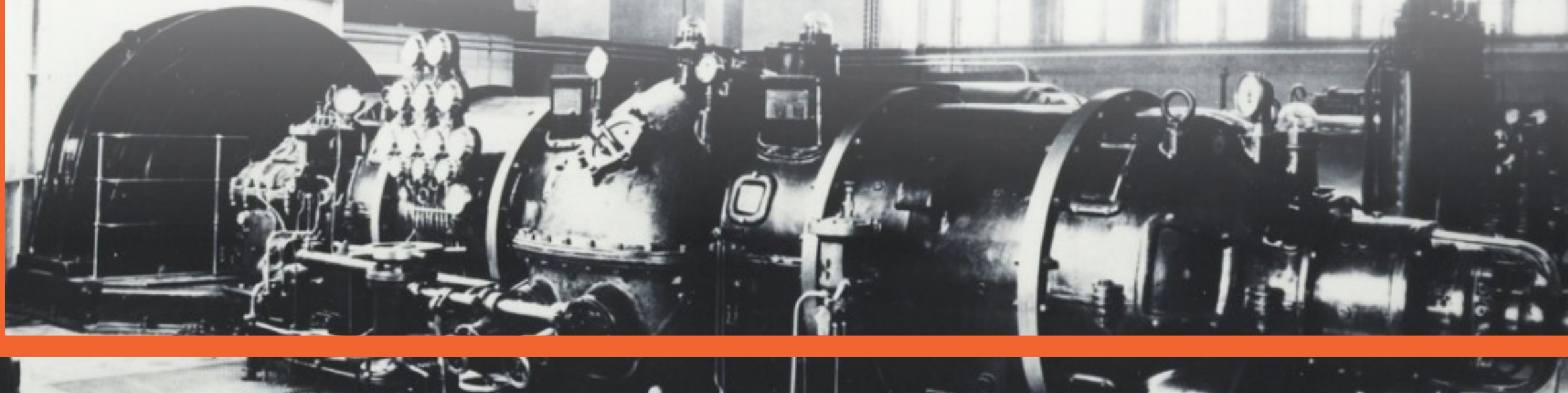
"Fjernvarme Fyn vil være den foretrukne leverandør af fremtidens varmeløsninger"

Værdier

*Ansvarlighed
Loyalitet
Professionalisme
Engagement*

Historie

- Fjernvarme starter i 1929, Ingeniør Mengel i "midtbyen"
- 1945 overgår fjernvarmen til Odense Kommune, cirka 500 kunder
- Fynsværket idriftsættes 1954 som varmekraftværk
- 1970 kommunalreform, omegnens fjernvarme sluttet til Odense
- Først i 1980'erne - varmeplan Odense
- 1988 start på renoveringsplan, cirka 2 mia. investering - cirka 1.000 km. fjernvarmenet
- 2007 etablering af A/S ved sammenlægning med Otterup
- 2015 Fjernvarme Fyn overtager Fynsværket



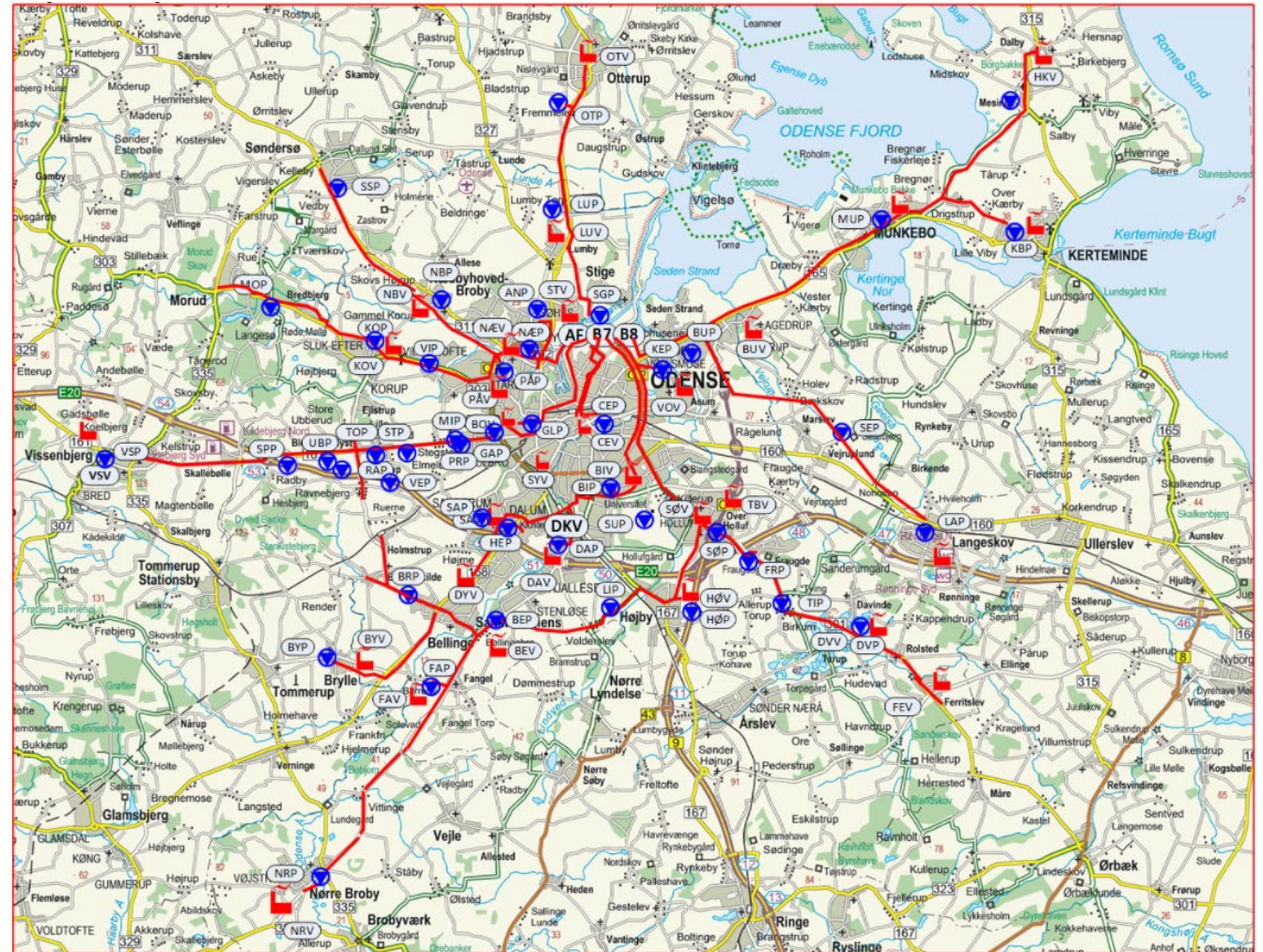
Om Fjernvarme Fyn

Knap 300 ansatte

Mere end 2.260 km fjernvarmerør

Over 67.000 fjernaflæste målere

Årlig koncernomsætning på 1,5 mia. kr.



Om Fjernvarme Fyn

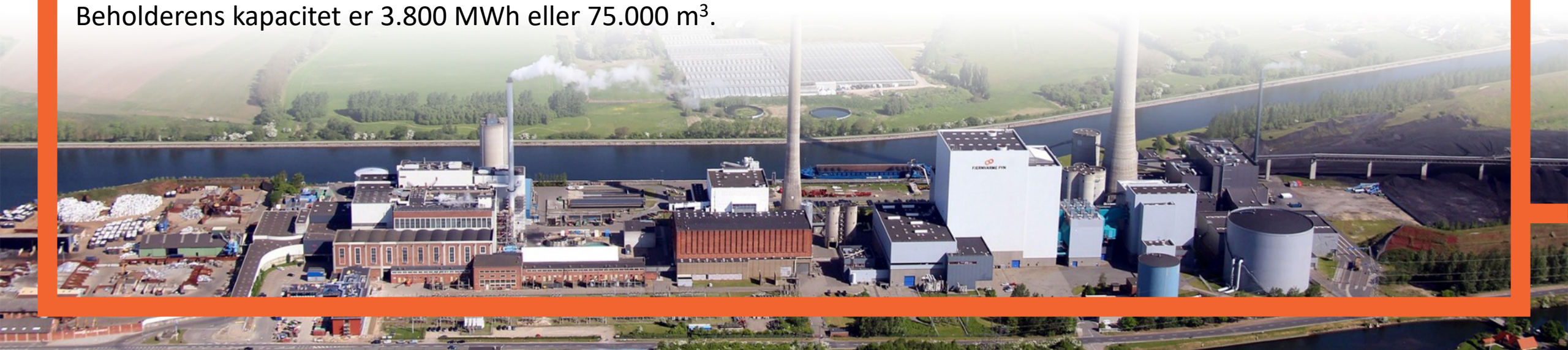
Havnegade

På Havnegade er der tre aktive blokke:

- Blok 7: Kulfyret og med en kapacitet på 570 MJ/s fjernvarme og 407 MW el.
- Blok 8: Halmfyret og med en kapacitet på 88 MJ/s fjernvarme og 31 MW el.
- Affaldsforbrændingsanlægget: Består af tre affaldsfyrede enheder, som efter ombygning med røggaskondensering og varmepumper m.m. i 2017 nu kan brænde op mod 300.000 tons affald årligt. Samlet kapacitet: 91 MJ/s fjernvarme og 23 MW el.

På Havnegade rådes over en tank til opsamling af overskydende varmeproduktion.

Beholderens kapacitet er 3.800 MWh eller 75.000 m³.



Om Fjernvarme Fyn

Dalum Kraftvarme

Produktionen sker på basis af biomasse i form af træflis

Kapacitet: 41,5 MJ/s fjernvarme og 6,5 MW el

Varmecentraler

Fjernvarme Fyn har 25 varmecentraler med 63 gas- og oliekedler, som kan indsættes som reserve- eller spidsbelastning. (41 olie-, 21 gas- og 1 træpillekedel)

Samlet kapacitet 753 MJ/s – heraf cirka 550 MJ/s olie og ca. 200 MJ/s gas.

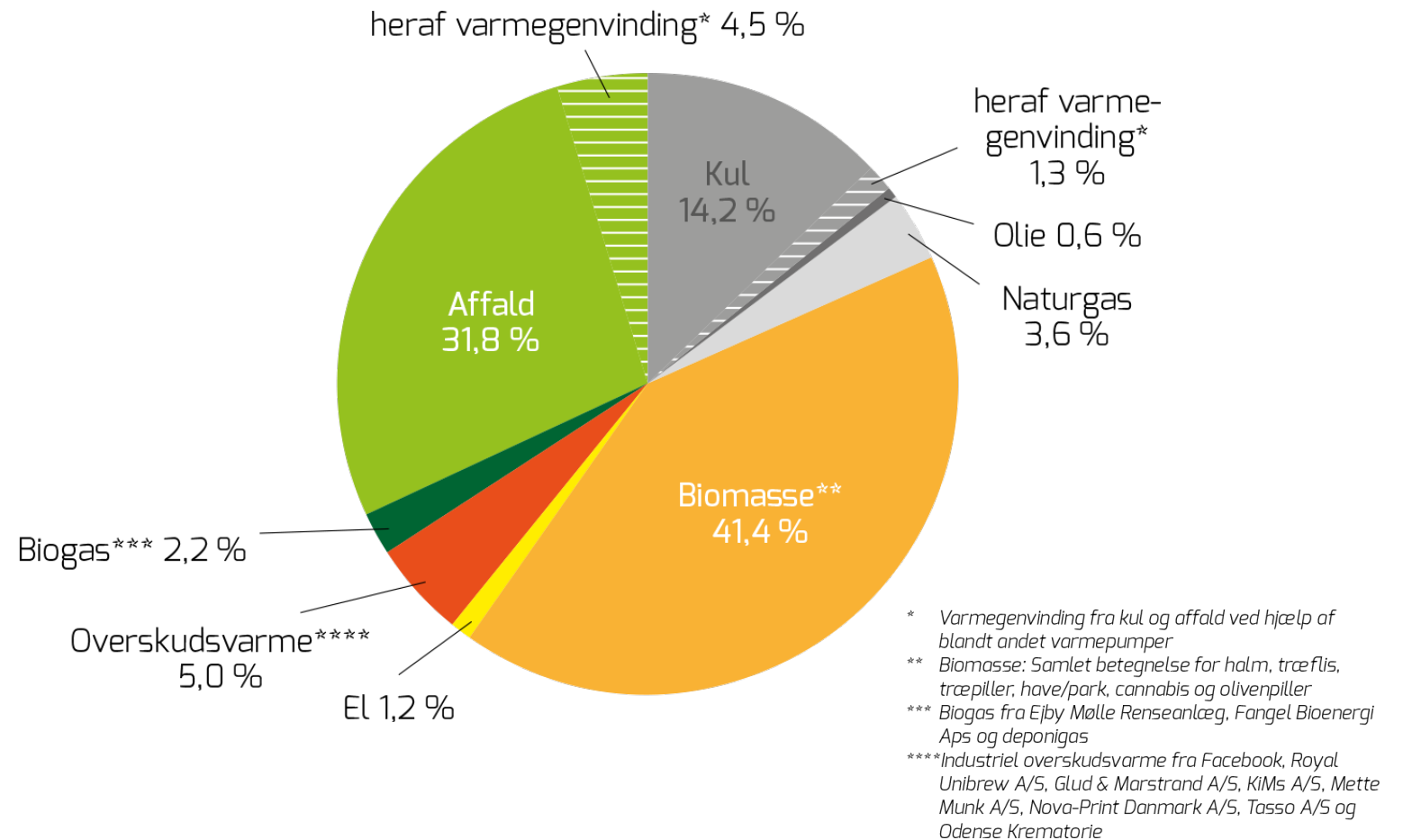


Om Fjernvarme Fyn

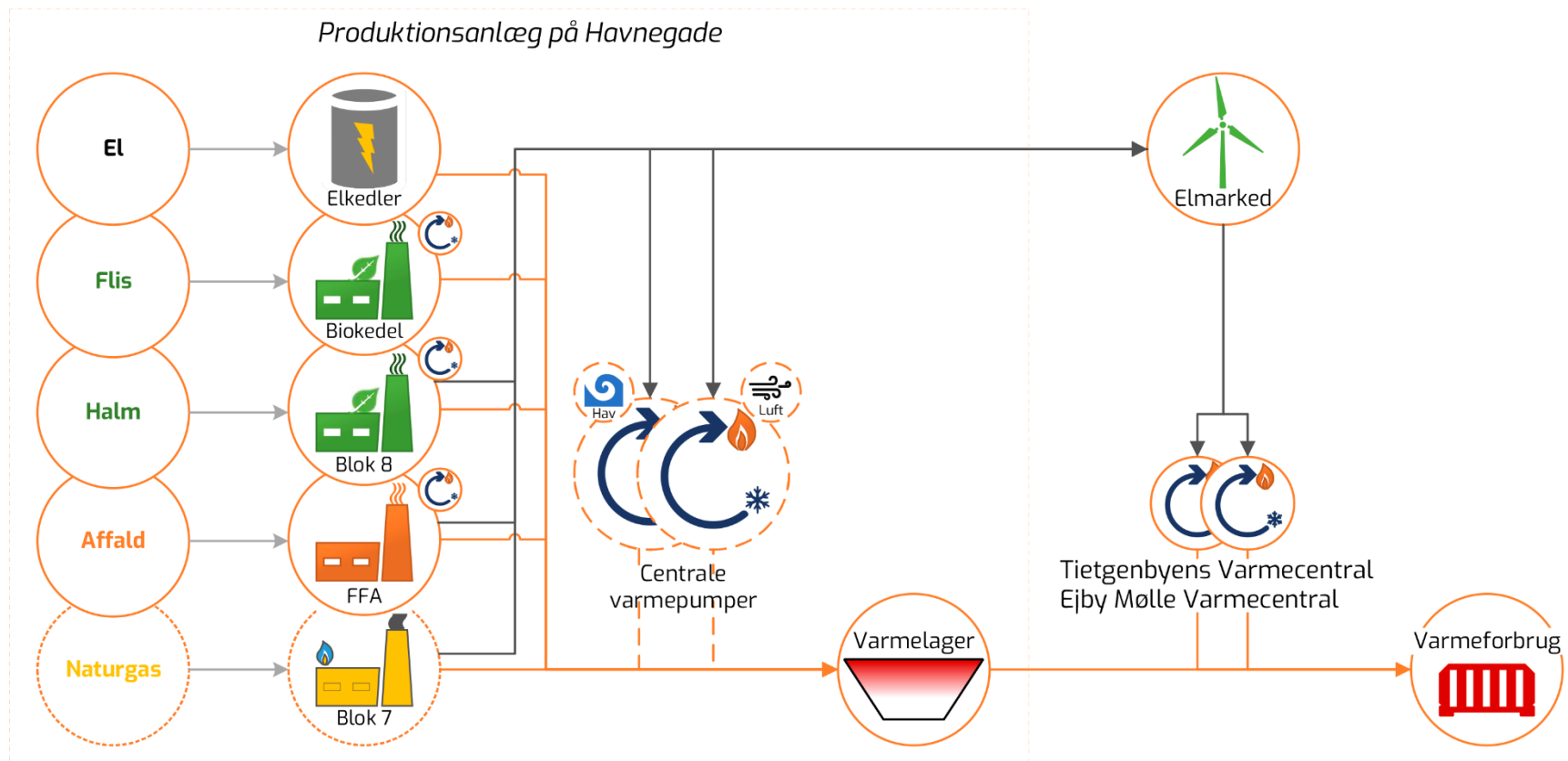
Brændselsfordeling

Eksklusive levering til gartnere og Kerteminde Forsyning
(fordelingen kan variere fra år til år)

Varmeproduktion til Fjernvarme Fyns eget forsyningsnet: 7.191 TJ



Fremtiden er grøn



Øverskudsvarme sparer på ressourcerne

Store varmepumper forbundet til Facebooks datacenter udnytter overskudsvarmen fra de mange servere til fjernvarme.

Varmeforbruget hos cirka 6.900 husstande dækkes af overskudsvarmen.

Når udbygning af anlægget står færdigt, vil yderligere cirka 5.500 husstande få dækket deres varmeforbrug med overskudsvarmen.



Udnyttelse af varmen fra spildevand

Vi er i gang med at bygge et stort varmepumpeanlæg til udnyttelse af varmen fra spildevand.

Når anlægget står færdigt, vil det kunne dække varmebehovet til cirka 5.000 husstande.





Igangværende projekter

- Bio blok 2, udbud på ca. 100 MW ny varmeproduktion (eller kraftvarme)
- Affaldsforbrænding: ~ 8 MW (em køling, centralkølevand og afkastvarme via varmepumper)
- Halmfyret Blok 8: 7 MW (varmepumpe på røggas)
- El-patron: 2* 50 MW i den eksisterende bygning på blok 3



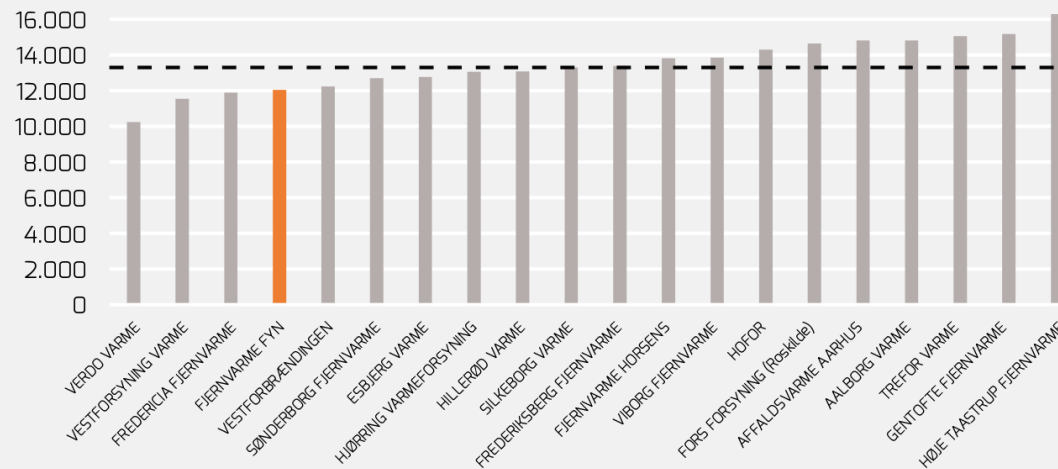
Fjernvarme Fyn er blandt de billigste varmeforsyninger

Fjernvarme Fyn vil være blandt de billigste varmeforsyninger i Danmark. Derfor sammenligner virksomheden sig med de tyve danske fjernvarmeselskaber, som har det største varmesalg. I 2020 lå Fjernvarme Fyn på en 4. plads, hvilket er en plads lavere end året før.

Priserne er en vægtet årsvarmepris baseret på kvartalsopgørelser og dækker over både omkostninger til varme og investering i brugeranlæg for et standardhus på 130 m².

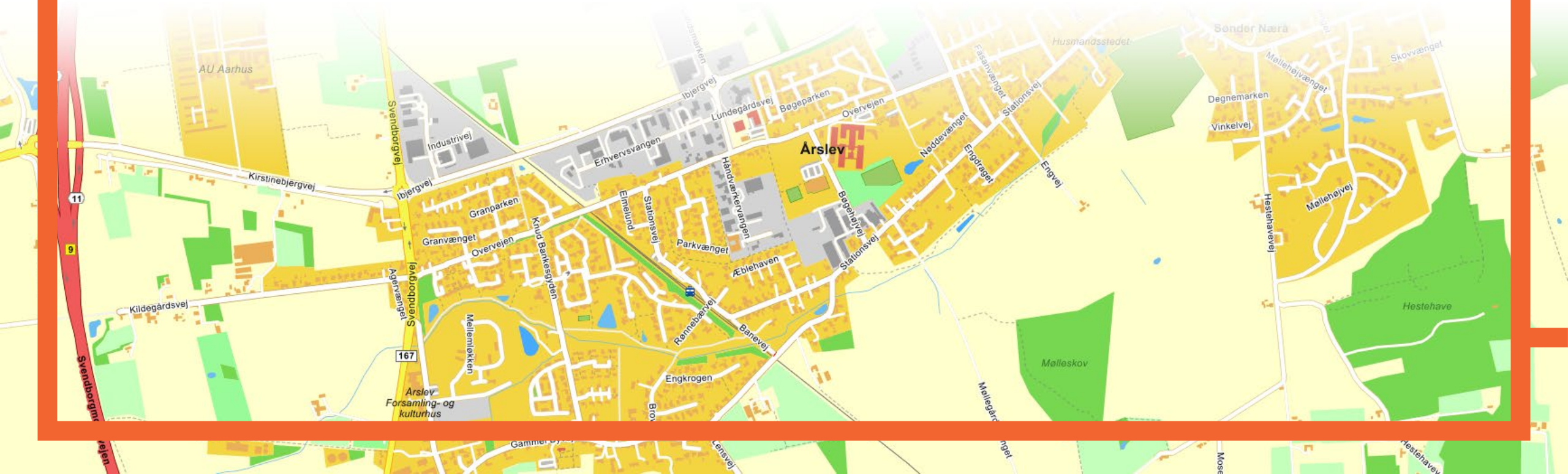
--- Gennemsnitlig varmepris

Årlig fjernvarmeomkostning i kr.



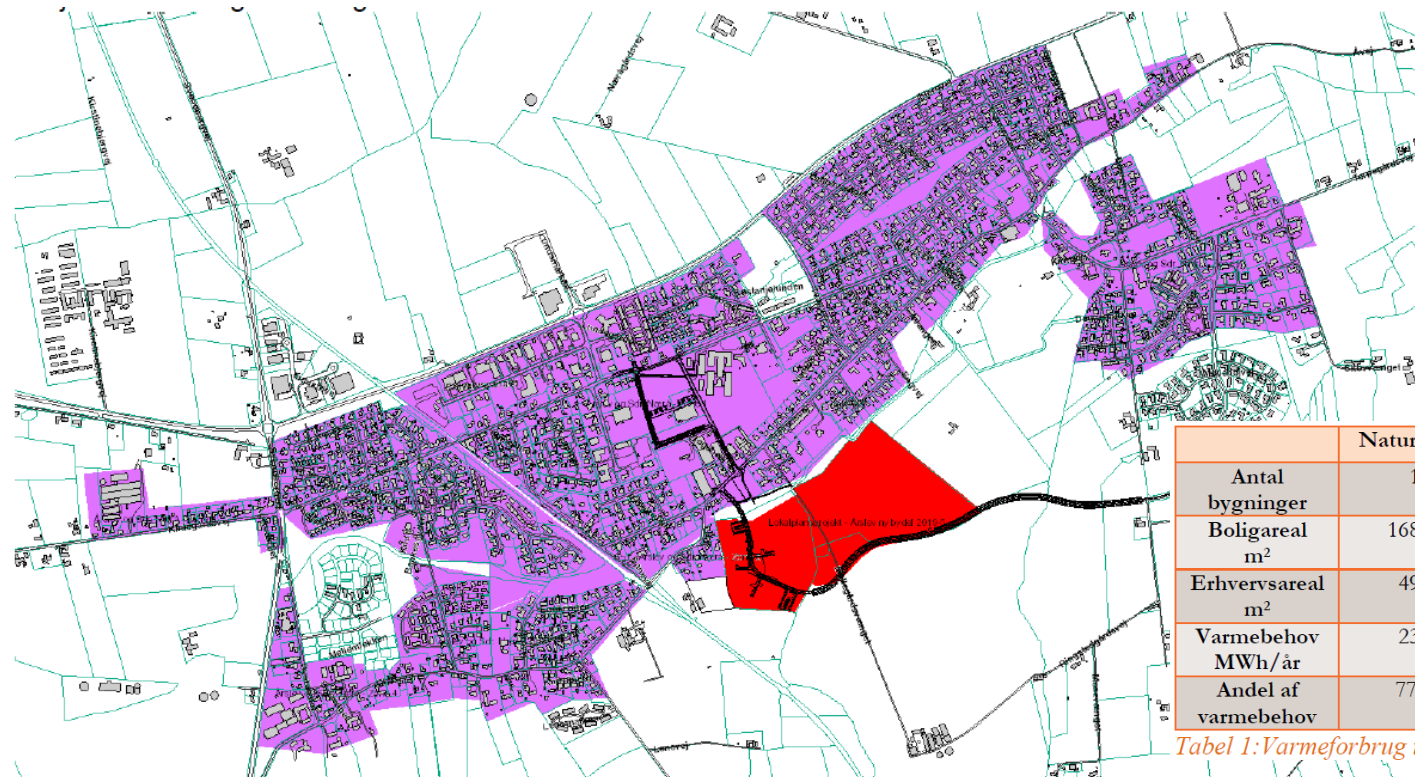
Om projektet

- 4.900 m ny transmissionsledning fra Knullen 28A, Højby (Højby Varmecentral) til Ibjergvej/Lundsmarken
- Samlet projektbudget estimeret til 118 mio. kr.
- Projektet giver et samfundsøkonomisk overskud på 23,8 mio. kr. i 2020 priser.



Om projektet

- 1.502 bygninger fordelt på 1.417 adresser. I alt 276.460 m²
- Bygninger udenfor det lilla område er i udgangspunktet ikke med
- 50 % skal tilmelde sig for at projektet kan gå i gang



	Naturgas	Olie	Fast brændsel	El-panel	Varmepumper	I alt
Antal bygninger	1.199	122	38	64	79	1.502
Boligareal m ²	168.362	14.237	6.521	7.716	12.515	209.351
Erhvervsareal m ²	49.886	14.708	687	1.377	451	67.109
Varmebehov MWh/år	23.346	3.461	1.018	1.050	1.326	30.201
Andel af varmebehov	77,3 %	11,5 %	3,3 %	3,5 %	4,4 %	100 %

Tabel 1: Varmeforbrug inden for projektområdet

Pris for tilslutning

Boligareal + kælder 25 %	Tilslutningspris med tilskud	Tilslutningspris uden tilskud
m ²	kr./måned	kr./måned
0-99	99	275
100-199	149	325
200-300	249	425

Priseksempler:

Hus på 80 m² med 80 m² kælder: Ækvivalent bolig; $80 + 25\% \cdot 80 = 100 \text{ m}^2 \Rightarrow$ altså 149 kr./måned i 10 år

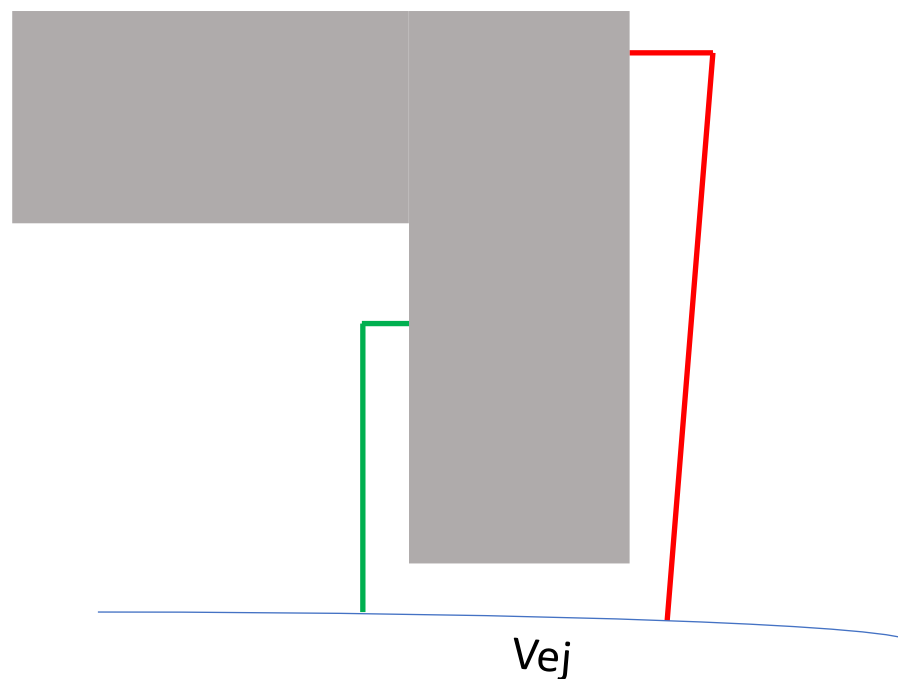
Hus på 140 m² og 30 m² kælder: Ækvivalent bolig; $140 + 25\% \cdot 30 = 147,5 \text{ m}^2 \Rightarrow$ altså 149 kr./måned i 10 år

Tilslutning til fjernvarme

Stikledning føres af optimal vej (op til 20 meter). Yderligere stikledning afregnes med 830 kr./meter

Grøn: optimal vej, 8 m, ingen yderligere omkostninger

Rød: ønske, 16 m, betaling: $(16-8) \cdot 830 \text{ kr./m} = 6.640 \text{ kr.}$





Vilkår for tilslutning

Din tilmelding til fjernvarme i Årslev og Sdr. Nærå er betinget af følgende:

- Tilbudsprisen er gældende for de første cirka 900 ejendomme, der tilmelder sig, svarende til cirka 60 % af området. Fjernvarme Fyn melder ud, når puljen er ved at være brugt op.
- Prisen gælder en enkelt ejendom med et boligareal på op til 300 m².
- Arealet i form af bolig- /erhvervsareal + 25 % af eventuelt kælderareal udregnes efter oplysninger i BBR.
- For at kunne gøre brug af tilbudsprisen skal ejendommen være forsynet med eget fyringsanlæg/afregningsmåler på enten olie eller gas. Ved fælles gasstik, fælles kedelanlæg eller fælles afregning udregnes et særligt tilbud på konverteringen.
- Tilbudsprisens maksimale stikledningslængde er 20 meter. Ved længere stik afregnes 830 kr. per meter, der betales som et engangsbeløb, inden arbejdet begyndes.
- Stikket føres den kortest mulige vej til ejendommen. Ønskes andre stikføringer, afregnes differencen mellem korteste vej og valgte føring med 830 kr. per meter, inden arbejdet startes.
- Stikledningens længde regnes fra det, af ejendommens skel, som ligger ud mod fordelingsnettet i vejen.
- Ved ejendomme, som er større end 300 m², beregnes et individuelt tilbud.
- Ejendomme, som ikke er bolig, afregnes via et individuelt tilbud.



Vilkår for tilslutning - fortsat

Din tilmelding til fjernvarme i Årslev og Sdr. Nærå er betinget af følgende:

- Den månedlige betaling opkræves kvartalsvis over varmeregningen som et særskilt "konverteringsbidrag". Ved ejerskifte vil konverteringsbidraget blive overført til ny ejer. Det er den sælgende ejers forpligtelse at oplyse om, at denne aftale er indgået. Betalingen vil blive opkrævet i 10 år, hvorefter det bortfalder automatisk.
- Opkrævning af "konverteringsbidraget" starter, når fjernvarmemåleren er afhentet, dog senest 6 måneder efter at fjernvarmestikket er etableret.
- Alle øvrige forbrugsafgifter afregnes efter Fjernvarme Fyns gældende takster.
- Ejendommen skal være inkluderet i projektforslaget for Årslev/Sdr. Nærå.
- Igangsættelse af projektet kræver, at minimum 50% af de mulige ejendomme tilslutter sig.
- Der kan i forbindelse med tilbudsprisen ikke opnås tilskud fra "Bolig-Job-Ordningen" til stikledningsarbejdet.
- Opbygning af internt VVS-anlæg samt eventuel afbrydelse af gasstik er **ikke** inkluderet i prisen. Dette skal der indhentes et særskilt tilbud på ved en autoriseret VVS-installatør.
- Ejere af ejendomme tilsluttet naturgas skal selv bestille afbrydelse af gasstikket ved EVIDA.

For at få fjernvarme til tilbudsprisen, skal man tilmelde sig, inden projektet sættes i gang, og opgravningen starter. Når Fjernvarme Fyn kender datoen for opstart af projektet, vil sidste frist for at opnå tilslutning til tilbudsprisen blive meldt ud.

Tilslutning – interne installationer

Ud over stikledningen skal der nedtages et eksisterende anlæg og installeres et nyt fjernvarmeanlæg. Dette står en VVS-installatør for, og der skal indhentes et separat tilbud ved denne.

Afbrydelse af gasstik skal foretages direkte til EVIDA. Vent med at bestille afbrydelsen af gasstikket til fjernvarmestikket er etableret, og VVS-installatøren er klar til at opbygge det nye anlæg.



Tilslutning – tidslinje

Tilmelding på hjemmeside

Kontakt på telefon eller mail

Oprettes som tilmelding

cirka 14 dage

Udsender aftale til underskrift

Aftale underskrives og
returneres til Fjernvarme Fyn

Først her er aftalen bindende

Ved 50 % tilslutning

Forhåbentligt ultimo 2021

Du bliver kontaktet af
Fjernvarme Fyns
entrepriseleder for endelig
aftale om stikplacering,
tidsplan osv.

Driftsøkonomi

Fjernvarme Fyns tariffer:

Energibidrag: 108,75 kr./GJ

Transportbidrag: 3,75 kr./m³

Effektbidrag: 12,5 kr./m²

Målerbidrag: 325 kr./år

Eksempel på 140 m² hus, som i dag bruger 1.500 m³ gas
(cirka 11.250 kr.) Første 10 år

Energibidrag: 108,75 kr./GJ · 53,5 GJ = 5.818 kr.

Transportbidrag: 3,75 kr./m³ · 425 m³ = 1.750 kr.

Effektbidrag: 12,5 kr./m² · 140 m² = 1.750 kr.

Målerbidrag: 325 kr.

Konverteringsbidrag: 149 kr./md · 12 = 1.788 kr.

Sum: 11.275 kr.

Prøv at indsætte dine egne tal i beregneren på:

<https://www.fjernvarmefyn.dk/overvejer-du-fjernvarme/omraader/%C3%A5rslev-og-sdr-naeraa#priser>



Spørgsmål?

Vi sidder klar til at svare på dine spørgsmål

Vi kan kontaktes på:

Telefon 65 47 30 00 mandag til torsdag kl. 07.30 – 15.30, fredag kl. 07.30 – 14.30

Mail kontakt@fjernvarmefyn.dk. Vi tilstræber at svare indenfor 24 timer på hverdage.

